

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:216523-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Bytom: Roboty budowlane  
2022/S 080-216523**

**Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/25/UE

**Sekcja I: Podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Wrocławska 122

Miejscowość: Bytom

Kod NUTS: PL228 Bytomski

Kod pocztowy: 41-902

Państwo: Polska

E-mail: [inwestycje@pec.bytom.pl](mailto:inwestycje@pec.bytom.pl)

Tel.: +48 323887339

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.pec.bytom.pl](http://www.pec.bytom.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.pec.bytom.pl/przetargi/przetargi-aktywne/44>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**I.6) Główny przedmiot działalności**

Produkcja, transport oraz dystrybucja gazu i energii ciepłej

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

MODERNIZACJA SYSTEMU CIEPŁOWNICZEGO WRAZ Z LIKWIDACJĄ NISKIEJ EMISJI NA TERENIE MIASTA BYTOM W LATACH 2019 – 2023”- KONTRAKT VII – MODERNIZACJA SIECI CIEPŁOWNICZYCH (2022)

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu „Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022). Projekt współfinansowany jest z Funduszu Spójności w ramach

Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 Osi priorytetowej I Zmniejszenie emisyjności gospodarki, Działania 1.7 Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego Poddziałanie 1.7.2 Efektywna dystrybucja ciepła i chłodu w województwie śląskim.

Przedmiot zamówienia został podzielony na części.

Zakres robót budowlanych obejmuje budowę, przebudowę, wymianę zewnętrznej instalacji odbiorczej oraz sieci ciepłowniczych o długości ok. 1140,65 m oraz budowę 3 węzłów cieplnych.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

„Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022) - Część A  
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

45232142 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL228 Bytomski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu „Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022).

Część A obejmuje zadanie: Z5A.15 „Wymiana zewnętrznej instalacji odbiorczej 2xDn300 – 2xDn150 na odcinku od zejścia pod ziemię przy parkanie KWK Centrum w kierunku budynków ul. Pułaskiego 74 i ul. Wrocławska 110 w Bytomiu”.

Zakres robót budowlanych obejmuje wymianę zewnętrznej instalacji odbiorczej 2xDn300 – 2xDn150 w technologii rur preizolowanych w zakresie średnic: 2 x Dn 250/400 do 2 x Dn 40/110 o długości około 514,95 m. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części II SWZ – OPZ wraz z załącznikami.

Terminy wykonania zamówienia.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż do 7 dni od przejęcia placu budowy.
  - b) Dostawę materiału należy zgłosić do odbioru po przejęciu terenu budowy oraz po spełnieniu warunków określonych w ZPK.
  - c) Prace technologiczne umożliwiające podanie ciepła odbiorcom należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.09.2022 r. (zakres prac technologicznych określono w ZPK załącznik nr 6 do Umowy).
  - d) Prace końcowe należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.12.2022 r.
  - e) Zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do 8 miesięcy od zawarcia umowy,
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych i powiadomi wykonawcę pisemnie lub w formie e-mail do 5 dni od otrzymania zgłoszenia, wskazując miejsce i datę rozpoczęcia czynności odbiorowych, które rozpoczną się do 14 dni od otrzymania zgłoszenia.
3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony przez wykonawcę:
- a) protokół bez uwag - stanowiący podstawę do wystawienia faktury,
  - b) protokół z uwagami - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, nie skutkujący naliczeniem kar umownych,
  - c) protokół z wynikiem negatywnym - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, skutkujący naliczeniem kar umownych po przekroczeniu terminów realizacji.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości na roboty budowlane (G) / Waga: 3

Cena - Waga: 97

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 8

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.01.07.02-00-0009/18

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej:

- roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, wymianie sieci ciepłowniczych i/lub zewnętrznych instalacji odbiorczych, w ramach maksymalnie dwóch zamówień (tj. umów), o wartości łącznej co najmniej 1.300.000,00 zł brutto.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

„Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022) - Część B  
Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

45232142 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL228 Bytomski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu „Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022).

Część B obejmuje zadanie: Z5A.16, Z5B.16 „Przebudowa osiedlowej zewnętrznej instalacji odbiorczej wraz z zabudową indywidualnych węzłów cieplnych dla potrzeb odbiorców zasilanych z GWC Palińskiego 25 w Bytomiu”

Zakres robót budowlanych obejmuje przebudowę osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Palińskiego w Bytomiu, w technologii rur preizolowanych w zakresie średnic: od 2 x Dn 50/125 do 2 x Dn 32/110 o długości około 194 m oraz budowa 3 węzłów cieplnych o mocy QCO 50 kW, QCO 65 kW, QCO 62 kW.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części II SWZ – OPZ wraz z załącznikami. Terminy wykonania zamówienia.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż do 7 dni od przejęcia placu budowy.
  - b) Dostawę materiału należy zgłosić do odbioru po przejęciu terenu budowy oraz po spełnieniu warunków określonych w ZPK.
  - c) Prace technologiczne umożliwiające podanie ciepła odbiorcom należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.09.2022 r. (zakres prac technologicznych określono w ZPK załącznik nr 6 do Umowy).
  - d) Prace końcowe należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.12.2022 r.
  - e) Zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do 8 miesięcy od zawarcia umowy,
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych i powiadomi wykonawcę pisemnie lub w formie e-mail do 5 dni od otrzymania zgłoszenia, wskazując miejsce i datę rozpoczęcia czynności odbiorowych, które rozpoczną się do 14 dni od otrzymania zgłoszenia.
3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony przez wykonawcę:
- a) protokół bez uwag - stanowiący podstawę do wystawienia faktury,
  - b) protokół z uwagami - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, nie skutkujący naliczeniem kar umownych,
  - c) protokół z wynikiem negatywnym - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, skutkujący naliczeniem kar umownych po przekroczeniu terminów realizacji.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości na roboty budowlane (G) / Waga: 3

Cena - Waga: 97

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 8

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.01.07.02-00-0009/18

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

- roboty budowlane polegające na budowie przebudowie, wymianie sieci ciepłowniczych i/lub zewnętrznych instalacji odbiorczych, w ramach maksymalnie dwóch zamówień (tj. umów), o wartości łącznej co najmniej 180.000,00 zł brutto

oraz

- roboty budowlane polegające na budowie węzłów cieplnych, w ramach maksymalnie dwóch zamówień (tj. umów), o wartości łącznej co najmniej 160.000,00 zł brutto

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

„Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022) - Część C  
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

45232142 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL228 Bytomski

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu „Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022).

Część C obejmuje zadanie: Z5A.21 „Przebudowa sieci ciepłowniczej 2Dn400 przy ul. Elektrownia w Bytomiu”.

Zakres robót budowlanych obejmuje przebudowę istniejącej sieci ciepłowniczej napowietrznej Dn400 na sieć ciepłowniczą preizolowaną podziemną o długości około 187,70 m wraz z przeniesieniem przepustnic z przebudowywanego odcinka sieci napowietrznej na istniejącą sieć napowietrzną Dn500 zlokalizowaną przy ul. Elektrownia w Bytomiu

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części II SWZ – OPZ wraz z załącznikami.

Terminy wykonania zamówienia.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż do 7 dni od przejęcia placu budowy.
  - b) Dostawę materiału należy zgłosić do odbioru po przejęciu terenu budowy oraz po spełnieniu warunków określonych w ZPK.
  - c) Prace technologiczne umożliwiające podanie ciepła odbiorcom należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.09.2022 r. (zakres prac technologicznych określono w ZPK załącznik nr 6 do Umowy).
  - d) Prace końcowe należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.12.2022 r.
  - e) Zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do 8 miesięcy od zawarcia umowy,
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych i powiadomi wykonawcę pisemnie lub w formie e-mail do 5 dni od otrzymania zgłoszenia, wskazując miejsce i datę rozpoczęcia czynności odbiorowych, które rozpoczną się do 14 dni od otrzymania zgłoszenia.
3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony przez wykonawcę:
- a) protokół bez uwag - stanowiący podstawę do wystawienia faktury,
  - b) protokół z uwagami - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, nie skutkujący naliczeniem kar umownych,
  - c) protokół z wynikiem negatywnym - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, skutkujący naliczeniem kar umownych po przekroczeniu terminów realizacji.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości na roboty budowlane (G) / Waga: 3

Cena - Waga: 97

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 8

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.01.07.02-00-0009/18

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej:

- roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, wymianie sieci ciepłowniczych i/lub zewnętrznych instalacji odbiorczych, w ramach maksymalnie dwóch zamówień (tj. umów), o wartości łącznej co najmniej 1.100.000,00 zł brutto

**II.2) Opis**

**II.2.1) Nazwa:**

„Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022) - Część D  
Część nr: 4

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę  
45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych  
45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów  
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne  
45232142 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL228 Bytomski

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu „Modernizacja systemu ciepłowniczego wraz z likwidacją niskiej emisji na terenie miasta Bytom w latach 2019-2023” - Kontrakt VII – Modernizacja sieci ciepłowniczych (2022).

Część D obejmuje zadanie: Z5A.22 „Wymiana zewnętrznej instalacji odbiorczej zasilanej z GWC-14 Św. Cyryla i Metodego 28 b w Bytomiu”.

Zakres robót budowlanych obejmuje przebudowę oraz budowę osiedlowej sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków w Bytomiu w rejonie ulicy Św. Cyryla i Metodego i ul. Prostej, w technologii rur preizolowanych w zakresie średnic: od 2 x Dn 125/225 do 2 x Dn 32/110 o łącznej długości około 244,0 m  
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części II SWZ – OPZ wraz z załącznikami.

Terminy wykonania zamówienia.

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż do 7 dni od przejścia placu budowy.
  - b) Dostawę materiału należy zgłosić do odbioru po przejściu terenu budowy oraz po spełnieniu warunków określonych w ZPK.
  - c) Prace technologiczne umożliwiające podanie ciepła odbiorcom należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.09.2022 r. (zakres prac technologicznych określono w ZPK załącznik nr 6 do Umowy).
  - d) Prace końcowe należy wykonać i zgłosić do odbioru do dnia 15.12.2022 r.
  - e) Zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do 8 miesięcy od zawarcia umowy,
2. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia czynności odbiorowych i powiadomi wykonawcę pisemnie lub w formie e-mail do 5 dni od otrzymania zgłoszenia, wskazując miejsce i datę rozpoczęcia czynności odbiorowych, które rozpoczną się do 14 dni od otrzymania zgłoszenia.
3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony przez wykonawcę:
- a) protokół bez uwag - stanowiący podstawę do wystawienia faktury,
  - b) protokół z uwagami - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, nie skutkujący naliczeniem kar umownych,
  - c) protokół z wynikiem negatywnym - nie stanowiący podstawy do wystawienia faktury, skutkujący naliczeniem kar umownych po przekroczeniu terminów realizacji.



**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości na roboty budowlane (G) / Waga: 3

Cena - Waga: 97

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 8

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.01.07.02-00-0009/18

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

Warunek dot. zdolności technicznej lub zawodowej:

- roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, wymianie sieci ciepłowniczych i/lub zewnętrznych instalacji odbiorczych, w ramach maksymalnie dwóch zamówień (tj. umów), o wartości łącznej co najmniej 370.000,00 zł brutto

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

1.1. Zgodnie z art. 57 Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) nie podlegają wykluczeniu;
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w SWZ.

1.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1- 6 Pzp z zastrzeżeniem art. 393 ust. 4 Pzp

1.3. Zamawiający wykluczy również Wykonawcę w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4, pkt 8, pkt 9 i pkt 10 Pzp.

1.4. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z okresami wskazanymi w przepisach art. 111 Pzp.

2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy łącznie spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

2.1.1. Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań.

2.1.2. Posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań.

2.1.3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej - wymagania Zamawiającego zostały opisane w pkt III.1.2) ogłoszenia.

2.1.4. Zdolności technicznej lub zawodowej - wymagania Zamawiającego zostały opisane w pkt III.1.3.) ogłoszenia.

3. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, zwane w dalszej części JEDZ. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych, środków dowodowych:

4.1. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp (za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h Pzp, oraz w przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 2 Pzp jeżeli osoba, o której mowa w tym przepisie została skazana za przestępstwo wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h Pzp), art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

4.2. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę w postępowaniu, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

4.3. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

Ze względu na brak miejsca, pozostałe dokumenty opisane zostały w Sekcji VI: Informacje uzupełniające, pkt VI.3) Informacje dodatkowe.

### III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

#### 1. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej:

- a) dla Części A: 797 000,00 zł (słownie: siedemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100).
- b) dla Części B: 207 000,00 zł (słownie: dwieście siedem tysięcy złotych 00/100)
- c) dla Części C: 704 000,00 zł (słownie: siedemset cztery tysiące złotych 00/100)
- d) dla Części D: 223 000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100)

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, o których mowa w pkt III.1.2), wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnego na dzień złożenia następującego dokumentu:

Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa powyżej, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnienie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

### III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

#### 1. Zdolność techniczna lub zawodowa.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1.1 Wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

Ze względu na brak miejsca warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej dla każdej części zostały opisane w Sekcji II w pkt.II.2.14 Informacje dodatkowe

1.2. Dysponuje lub będzie dysponował odpowiednim potencjałem technicznym lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami: tj.:Kierownik Budowy - winien posiadać następujące kwalifikacje:

- wykształcenie techniczne, co najmniej 2 lata doświadczenia zawodowego w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie budowy sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
- aktualne, ważne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa lub równoważne w przypadku personelu legitymującego się równoważnymi uprawnieniami i zaświadczeniami wydanymi poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Przez wymagane prawem uprawnienia rozumie się uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w

sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający uzna również wymagane uprawnienia budowlane, zgodnie z art. 12a ustawy - Prawo budowlane (Dz. U. 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.), ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r., poz. 1117 z późn. zm.), nabyte w innych niż Rzeczypospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (j.t Dz. U. z 2021 r., poz. 1646).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, o których mowa w pkt III.1.3) wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów i oświadczeń:

1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

2. Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

### III.1.6) **Wymagane wadia i gwarancje:**

1.1. Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości:

Część A: 32 300,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych 00/100).

Część B: 8 500,00 zł (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych 00/100).

Część C: 28 000,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100).

Część D: 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100).

1.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.

2.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem, w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w wybranej ofercie i wyrażonej w PLN.

2.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2.3. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy, chyba że Pzp stanowi inaczej.

### III.1.7) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich [PLN]. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych.

2. Warunki płatności zostały określone przez Zamawiającego w Projektowanych postanowieniach umownych (PPU).

**III.1.8) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku o którym mowa w pkt 1 Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W takim przypadku do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo. Zaleca się aby pełnomocnikiem był jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, spełnianie przez nich warunków udziału w postępowaniu oceniane będzie łącznie. Natomiast badanie braku podstaw do wykluczenia przeprowadzane będzie w odniesieniu do każdego z wykonawców osobno.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są, na podstawie art.117 ust. 4 ustawy Pzp, do dołączenia do oferty oświadczenia, z którego wynikać będzie, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

**III.2) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.2.2) Warunki realizacji umowy:**

Szczegółowe warunki realizacji umowy znajdują się w SWZ, OPZ oraz Projektowanych postanowieniach umowy.

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 23/05/2022

Czas lokalny: 10:00

**IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

**IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

**IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 20/08/2022

**IV.2.7) Warunki otwarcia ofert**

Data: 23/05/2022

Czas lokalny: 11:00

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

Ciąg dalszy dokumentów z Sekcji III pkt III.1.1):

4.4. Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

4.5. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

4.6. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, wskazanego w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 Pzp,

b) art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,

c) art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,

d) art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp,

e) art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),

f) art. 109 ust. 1 pkt 8-10 Pzp.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, z dnia 23 grudnia 2020 r. (Dz. u. z 2020 r. poz. 2415)

Pozostałe informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z treścią art. 257 Pzp Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

2. W postępowaniu zostanie zastosowana procedura, o której mowa w art. 139 Pzp, zgodnie z którą Zamawiający w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywać się będzie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień, o których mowa w art. 388 pkt 2 c) Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

5. Zamawiający, przewiduje na wniosek wykonawcy możliwość odbycia wizji lokalnej. Zgodnie z art. 131 ust. 2 Pzp, Zamawiający wyznaczył termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do zapoznania się przez wykonawców z informacjami koniecznymi do przygotowania oferty.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

**VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Pzp przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

3. Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienia umowy;

b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzieleniu zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy

c) Zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie Pzp, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem

terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

6. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

7. Odwołanie wnosi się w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób niż określony w lit. a;

8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

9. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 7 i 8 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

10. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

a) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;

b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia

11. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp.

12. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

20/04/2022